



Саха Республиката

**Аудиторскай фирма "Финаудит"**

677001, Дьокуускай куорат ,

уул.Богдана-Чижика, №-рэ 16, офис 1)

телефон 892416844373

Республика Саха (Якутия)

**Аудиторская фирма "Финаудит"**

677001 г. Якутск

ул. Богдана-Чижика №16, офис 1

телефон 89241684373

---

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**Адресат:** Участники ЗАО «СВРК», иные лица.

**Аудируемое лицо:**

**Наименование:** Закрытое Акционерное Общество «СЕВЕРО-ВОСТОЧНАЯ РИЭЛТОРСКАЯ КОМПАНИЯ» ЗАО «СВРК»

**Государственный регистрационный номер:** 1021401044444

**Место нахождения:** 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Дзержинского, 1-7

**Аудитор:**

**Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Финаудит» (ООО АФ «Финаудит»).

**Государственный регистрационный номер:** 1021401047140

**Место нахождения:** 677001 РС (Якутия), г. Якутск, ул. Богдана Чижика 16, офис 1

**Наименование саморегулируемой организации аудиторов:** Некоммерческое Партнерство «Аудиторская Палата России»

**Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций СРО Некоммерческое Партнерство Аудиторская палата России 215**

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации ЗАО «СВРК», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2018 год, других приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках и пояснительной записки.

### Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

## Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

### Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации **Закрытое Акционерное Общество «СЕВЕРО-ВОСТОЧНАЯ РИЭЛТОРСКАЯ КОМПАНИЯ»** по состоянию на 31 декабря 2018 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2018 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Руководитель ООО АФ «Финаудит»



Т.С. Юшкова

Дата аудиторского заключения: 12 апреля 2019 г.