

Отчет о финансовых результатах
за 2018 г.

	Форма по ОКУД	Коды	
	Дата (число, месяц, год)	0710002	
Организация Закрытое акционерное общество "Северо-Восточная риэлторская компания"	по ОКПО	34158936	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1435026172	
Вид экономической деятельности Предоставление посреднических услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД	68.31.11	
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 20 18 г. ³	За 20 17 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	14 598	12 471
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 598	12 471
	Коммерческие расходы	2210	(175)	(138)
	Управленческие расходы	2220	(10 354)	(10 316)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 069	2 017
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	21	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	4 769	2 395
	в том числе:			
	Доходы в виде восстановления резервов		4 725	2 336
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		44	59
	Прочие расходы	2350	(8 522)	(4 369)
	в том числе:			
	Отчисления в оценочные резервы		(5 728)	(3 755)
	Расходы на услуги банков		(45)	(28)
	Прочие операционные расходы		(142)	(166)
	Убыток прошлых лет		(-)	(5)
	Расходы в виде списания дебиторской задолженности		(2 607)	(415)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	337	43
	Текущий налог на прибыль	2410	(-)	(-)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(400)	(312)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые организациями, применяющими специальные налоговые режимы		400	312
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(63)	(269)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 20 <u>18</u> г. ³	За 20 <u>17</u> г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(63)	(269)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	(1)
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	(1)

Руководитель



Замотаева О.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 27 " марта 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".